

NOVO PLANO DIRETOR-TO

Plano Diretor, de uma megalópole como São Paulo, deveria ser amadurecido após muita discussão entre técnicos com visão histórica da cidade, as perspectivas de crescimento, de fluxo de automóveis e transporte em geral, população atual e crescimento populacional, distribuição lógica de descentralização comercial e industrial, distribuição e abertura de áreas verdes, preservação de mananciais e florestas, vias públicas novas e atuais, concentração de edifícios verticais, transporte público e etc.. Além disso, levar várias dessas conclusões para discussão, sem demagogia ou pressão, com o legislativo municipal e segmentos da sociedade.

Provavelmente, nosso alcaide dirá que tudo isso foi realizado. Sabe-se lá com quais interesses. Ele não cumpre nem o que prometeu em campanha. Possui uma fixação por faixas de ônibus, provavelmente explicada por problemas da infância, dizendo que é para estimular o transporte público. Qual transporte ? os ônibus são antigos e muitos com má conservação, o número é insuficiente, é só ver as enormes filas que se formam nos pontos, com passageiros que permanecem horas para poder pegar uma condução. Os pontos são uma vergonha, são pequenos para a concentração de pessoas que quando chove tomam chuva, se venta e faz frio ficam congeladas e não raras vezes não há local para se acomodarem. E o prefeito ? está procurando locais para fazer faixa. Ele deve ter alguma coisa contra os motoristas de taxi.

Retornando ao Plano Diretor-to. Deverão se concentrar edifícios ao longo de linhas do metro, próximas de estações e terminais. Mas a grande surpresa, não será necessário construir garagens para os condôminos. Aqui está um dos absurdos, os condôminos terão algum contrato com a prefeitura para não comprarem automóveis ? Caso já possuam um, a prefeitura pagará ou construirá um estacionamento ?

Eles poderão estacionar na rua do edifício ? e o trânsito como ficará ? e as visitas a essas pessoas estacionarão onde ?

Vemos que esse plano deverá trazer mais problemas que soluções, e o prefeito ? continua pintando faixas, dentro da sua fixação pueril.

Ele esqueceu que prometeu o Arco do Futuro, as crèches, transformar o ensino municipal em tempo integral, construir clubes e praças esportivas para a população de baixa renda.

Mas pintar faixas é o forte dele.

Chega de incompetencia. Basta de pseudopolíticos aventureiros.